



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL GENOVESI

Provincia di Salerno

Prot. n. 4336

ii

21 OTT. 2015

OGGETTO: AVVISO DI INDIZIONE DI PROCEDURA A TRATTATIVA PRIVATA PER VENDITA MATERIALE LEGNOSO SEZIONE BOSCHIVA PARTICELLA FORESTALE N. 101 DEL P.A.F. DENOMINATA "TEMPONI" – BASE D'ASTA €.38.785,64 CON AMMISSIONE DI OFFERTE IN AUMENTO

in esecuzione della delibera di G.C. n. 40 del 11/09/2012, ed alla successiva deliberazione n. 27 del 10/04/2013 relative alla indizione di gara ad asta pubblica della vendita di bosco relativa alla particella forestale 101 del P.A.F. denominata "TEMPONI", nonché della deliberazione di G.C. n.5 del 27.01.2014 e alla determinazione dell'U.T.C. n.165 del 15/10/2015 di approvazione del presente avviso di indizione trattativa privata.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

R E N D E N O T O

Che è indetta una procedura a trattativa privata, il giorno 10.11.2015 alle ore 16,00, in Castiglione del Genovesi, presso l'Ufficio Tecnico Comunale della Casa Comunale, per la vendita del materiale legnoso della sezione boschiva particella forestale 101 del PAF denominata "TEMPONI".

La vendita avviene, come da progetto e relativo Capitolato d'Oneri, a corpo partendo dal prezzo a base d'asta di Euro 38.785,64 (Euro trentottomilasettecentottantacinque/64) – IVA esclusa – PARI AL 70% DEL VALORE POSTO A BASE DELLA PRIMA PROCEDURA D'ASTA PUBBLICA DECURTATA DELL' ULTERIORE 10% così come da determina n.165 del 15.10.2015.

La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, in aumento rispetto al prezzo base indicato nel presente invito. L'aggiudicazione avverrà anche con la presentazione di unica offerta, comunque ritenuta valida da questo Comune.

Chiunque intenda aderire alla presente gara potrà farlo facendo pervenire la propria offerta, in aumento rispetto al prezzo base, redatta secondo le modalità di seguito indicate.

Per esser ammessi alla gara ciascun concorrente dovrà far pervenire il plico, contenente:

- a) la documentazione amministrativa secondo il modello di autocertificazione in allegato (ALLEGATO A)
- b) l'offerta economica (ALLEGATO B);
- c) copia del documento di riconoscimento

Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Castiglione del Genovesi (Sa), sito in Piazza Giovanni Paolo II° n. 1 – , entro il giorno 09.11.2015 (pena di esclusione) alle ore 12,00.

Il termine indicato è perentorio e tassativo.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore e i fatti di terzi, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico dovrà, a pena di esclusione, esser chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare all'esterno:

- l'indirizzo del destinatario (Comune di Castiglione del Genovesi – Piazza Giovanni Paolo II° n. 1 – CAP 84090 Castiglione del Genovesi (Sa);
- il nominativo e l'indirizzo del mittente;
- la dicitura: "TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALLA SEZIONE BOSCHIVA PARTICELLA FORESTALE n. 101 del P.A.F. DENOMINATA "TEMPONI".

Lo stesso dovrà contenere, a pena di esclusione, due buste chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, la prima con sovrascritto: BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, nella quale dovrà essere inserita la documentazione amministrativa ALLEGATO "A", e la seconda con sovrascritto: BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA che dovrà contenere l'offerta economica ALLEGATO "B"

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa, (redatta in autocertificazione secondo il facsimile ALLEGATO "A", e quindi con allegata copia del documento di riconoscimento) riguarda: l'Istanza di ammissione alla gara, contenente gli estremi di identificazione del Concorrente (compreso eventuale numero di partita IVA o codice fiscale), le generalità complete del firmatario dell'offerta (titolare o legale rappresentante in caso di Impresa).

Detta istanza, sottoscritta dall'offerente (a pena di esclusione), dovrà altresì contenere dichiarazione in cui egli attesta:

- a) di aver preso visione del presente avviso di trattativa privata e di accettare tutte le condizioni in esso contenute;
- b) di essersi recato sul luogo dove si trova localizzato il legname, di aver preso visione della particella boschiva da tagliare e delle condizioni locali, nonché di aver considerato tutte le circostanze, generali e particolari, che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla determinazione dei prezzi offerti e, di conseguenza, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili;
- c) di aver effettuato la valutazione dei rischi, di cui all'art.4 del D. L.vo 19/9/1994, n.626 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di aver adempiuto agli obblighi dallo stesso previsti e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti i costi inerenti e conseguenti all'applicazione di tutte le misure necessarie a garantire la sicurezza dei lavoratori e per la redazione del piano di sicurezza;
- d) di aver preso visione degli elaborati tecnici, delle condizioni contrattuali, del capitolato tecnico e delle condizioni relative all'utilizzazione del materiale oggetto della vendita, con particolare riferimento alle situazioni di rischio presenti, e di accettarli integralmente senza alcuna eccezione;
- e) di impegnarsi a versare il prezzo offerto entro le scadenze previste dal presente avviso di trattativa privata;
- f) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni, ai sensi degli artt. 120 e seguenti della L. 24/1/1981, n. 689 e s.m.i;
- g) che a carico del titolare (se l'offerta è presentata da ditta individuale), di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza (se l'offerta è presentata da altri tipi di società) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3) della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle clausole ostative previste dalla legge 31.05.1965, n. 575, e che nei suoi e loro confronti non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- h) che l'impresa gode il pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente, non ha in corso a proprio carico un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio;
- i) che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. competente per attività boschive ed è iscritta all'Albo Regionale delle ditte boschive;
- l) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori da eseguirsi, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette nei confronti dei propri dipendenti;

m) di impegnarsi a versare entro 7 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, e comunque prima della sottoscrizione del contratto il deposito provvisorio pari al 10% dell'importo di aggiudicazione nonché polizza fideiussoria a copertura di eventuali danni dell'importo di €. 20.000,00 arrecati a terzi per il transito sulla strada vicinale denominata "Selva".

OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta economica redatta in carta semplice e preferibilmente secondo il facsimile ALLEGATO "B") dovrà:

- essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma leggibile per esteso dall'offerente firmatario dell'istanza di ammissione (dal titolare o rappresentante legale, se ditta o altro soggetto autorizzato);
- contenere il prezzo offerto, espresso sia in cifre sia in lettere.

In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere vale l'indicazione più vantaggiosa per il Comune.

Non saranno in ogni caso ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

NON POSSONO ESSERE AMMESSI ALLA TRATTATIVA PRIVATA:

a) coloro che, alla scadenza del termine di partecipazione alla presente gara, abbiano in corso con l'Ente contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

b) coloro che, alla scadenza del termine di partecipazione alla presente gara, non abbiano corrisposto all'Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

UTILIZZAZIONE DEL BOSCO

Nella utilizzazioni del bosco, la ditta aggiudicataria, dovrà rispettare, in modo pedissequo, quanto riportato e specificato nella vigente normativa regionale. **Inoltre l'aggiudicatario dovrà mantenere e/o ripristinare lo stato dei luoghi per l'uso ed il transito sulla strada vicinale denominata "Selva", che potrà essere percorsa unicamente con mezzi di portata a pieno carico non superiore a 60q.li.**

Il taglio dovrà essere ultimato entro la stagione silvana dalla data della consegna e lo sgombrò del materiale e dei rifiuti della lavorazione entro la stessa stagione silvana, salvo eventuali proroghe concesse a termine del Capitolato d'oneri.

Nessuna proroga verrà concessa, se non per causa di forza maggiore a termine del Capitolato d'oneri. Essa deve essere richiesta al Responsabile del servizio almeno un mese prima dello scadere del termine previsto per l'ultimazione del taglio.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità a quanto previsto dal Capitolato Tecnico del progetto di taglio della particella in oggetto nonché dal parere di incidenza espresso dal settore tutela dell'Ambiente regionale il quale prescrive di lasciare tutte le matricine più vigorose, preferendo quelle su cui si individua la presenza di tane e/o nidi della fauna esistente.

L'aggiudicatario, al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro sette giorni dalla comunicazione, e comunque prima della sottoscrizione del contratto, dovrà prestare cauzione definitiva, nei modi e nelle forme di legge, a garanzia dell'esatta osservanza degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione nonché polizza fideiussoria a copertura di eventuali danni dell'importo di €. 20.000,00 arrecati a terzi per il transito sulla strada vicinale denominata "Selva".

Il mancato versamento di cui sopra nei termini di cui innanzi comporterà la revoca dell'aggiudicazione e l'affidamento alla seconda ditta partecipante ove mai la stessa fosse disponibile ad assumere l'appalto al prezzo di aggiudicazione.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato in valuta legale presso la tesoreria Comunale di Castiglione del Genovesi, in una unica soluzione alla sottoscrizione del contratto di vendita. L'aggiudicatario non potrà cedere ad altri né in tutto né in parte gli obblighi ed i diritti derivanti dal presente atto.

La inosservanza di tale obbligo consente all'Amministrazione dell'Ente di avvalersi della rescissione del contratto e di tutti i conseguenti provvedimenti previsti dal Capitolato d'oneri.

E' fatto divieto della bruciatura dei residui delle lavorazioni, che dovranno essere raccolti, depositati e lavorati o ridotti in cippato nelle piazzole appositamente individuate (condizioni speciali del capitolato - L.R. 14/06).

Per quant'altro non previsto nel presente avviso ci si riporta a tutte le condizioni, patti e modalità previste nel Capitolato d'Oneri innanzi citato, al vigente Regolamento sulla contabilità generale dello Stato, alla Legge Regionale di settore vigente nonché agli atti amministrativi relativi alla presente vendita visibili presso l'Ufficio Tecnico nelle consuete ore d'ufficio.

La ditta a garanzia delle spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi e di collaudo ecc., che sono tutte a totale carico del deliberatario, dovrà, entro 7 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, versare il deposito provvisorio pari 10% del prezzo offerto da costituirsi mediante:

- quietanza della Tesoreria Comunale di Castiglione del Genovesi comprovante l'effettivo deposito provvisorio;
- con assegno circolare intestato al Comune di Castiglione del Genovesi.

Resta inteso che le spese tecniche di cui alla redazione del progetto inerente la realizzazione della pista di esbosco, quantificata in €2.500,00 (IVA e Cassa comprese), nonché l'onere per la realizzazione della medesima pista restano a carico della ditta aggiudicataria.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
-geom.Ferdinando GENOVESE-



ALLEGATO "A"

Spett.le Comune di Castiglione del Genovesi

Piazza Giovanni Paolo II° n° 1
CAP 84090 Castiglione del Genovesi (Sa)

Oggetto: Istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione alla trattativa privata del per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalla sezione boschiva particella forestale n. 101 del P.A.F. denominata "TEMPONI"

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____ IL _____

IN QUALITA' DI _____

DELLA DITTA _____

CON SEDE LEGALE IN _____

P.IVA/C.F. _____

CHIEDE

di essere ammesso alla TRATTATIVA PRIVATA di cui all'oggetto. A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, quanto segue,

DICHIARA

a) di aver preso visione del bando di indizione della trattativa privata e di accettare tutte le condizioni in esso contenute;

b) di essersi recato sul luogo dove si trova localizzato il legname, di aver preso visione della particella boschiva da tagliare e delle condizioni locali, nonché di aver considerato tutte le circostanze, generali e particolari, che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla determinazione dei prezzi offerti e, di conseguenza, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili;

c) di aver effettuato la valutazione dei rischi, di cui all'art.4 del D. L.vo 19/9/1994, n.626 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di aver adempiuto agli obblighi dallo stesso previsti e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti i costi inerenti e conseguenti all'applicazione di tutte le misure necessarie a garantire la sicurezza dei lavoratori e per la redazione del piano di sicurezza;

d) di aver preso visione degli elaborati tecnici, delle condizioni contrattuali, del capitolato tecnico e delle condizioni relative all'utilizzazione del materiale oggetto della vendita, con particolare riferimento alle situazioni di rischio presenti, e di accettarli integralmente senza alcuna eccezione;

e) di impegnarsi a versare il prezzo offerto entro le scadenze previste dal presente avviso;

f) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni, ai sensi degli artt. 120 e seguenti della L. 24/1/1981, n. 689 e s.m.i;

g) che a carico del titolare (se l'offerta è presentata da ditta individuale), di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza (se l'offerta è presentata da altri tipi di società) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3) della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle clausole ostantive previste dalla legge

31.05.1965, n. 575, e che nei suoi e loro confronti non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;

h) che l'impresa gode il pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente, non ha in corso a proprio carico un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio;

l) che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. competente per attività boschive ed è iscritta all'Albo Regionale delle ditte boschive;

l) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori da eseguirsi, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette nei confronti dei propri dipendenti;

In fede;

m) di impegnarsi a versare entro 7 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, il deposito provvisorio pari al 10% del prezzo offerto

(luogo) (data)

Il legale rappresentante

(*)
(timbro e firma)

() Titolare, amministratore, socio, ecc.*

Allega: copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità.

ALLEGATO "B"

Oggetto: Istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione alla trattativa privata del per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalla sezione boschiva particella forestale n. 101 del P.A.F. denominata "TEMPONI" ⁹⁹

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ legale rappresentante della ditta _____

con sede a _____ C.F. _____ e

P.I. _____

presa conoscenza del bando di TRATTATIVA PRIVATA e del relativo Capitolato d'oneri, dopo essersi recato sul luogo e presa visione del materiale legnoso di cui all'oggetto,

OFFRE

per l'assegnazione del lotto boschivo in oggetto, il seguente prezzo:

(in cifre) Euro _____

(in lettere) Euro _____

In fede.

(luogo) (data)

Il legale rappresentante

(*)

(timbro e firma)

(*) *Titolare, amministratore, socio, ecc.*

Allega: copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità.